

## **ASSISTENZA PER MODELLO 730/2013 ISCRITTI FISAC/CGIL DI MILANO**

Anche quest'anno la FISAC/CGIL fornisce agli iscritti assistenza per l'elaborazione del Mod. 730/2014.

**Per gli iscritti, l'assistenza alla compilazione del mod. 730/2013 singolo è gratuita.**  
In caso di 730 congiunto, è a carico dell'iscritto la quota di costo relativa al coniuge.

Ricordiamo che:

- per le **spese mediche rimborsate dal Fondo Sanitario Integrativo occorre il Riepilogo anno 2013**, che verrà caricato sul sito internet del FSI "Area iscritti", nonché le fotocopie delle fatture mediche;
- per le **spese per i figli rimborsate dal Conto Sociale 2013 occorre il Riepilogo** che verrà caricato sulla procedura on line del premio sociale 2013.

**Per informazioni e chiarimenti rivolgersi ai Rappresentanti Sindacali FISAC/CGIL**

### **Le principali novità sulla dichiarazione dei redditi**

- I contribuenti che nel 2013 hanno percepito redditi di lavoro dipendente, pensione e/o redditi assimilati, possono presentare il modello 730, tramite CAF o professionista abilitato, anche in assenza nel 2014 di un sostituto d'imposta tenuto a effettuare il conguaglio;
- È possibile utilizzare il credito risultante dal 730/2014, mediante la compensazione nel modello F24, per pagare sia l'IMU dovuta per l'anno 2014 sia le altre imposte che possono essere versate con il modello F24;
- La detrazione per le spese sostenute dal 6 giugno 2013 al 31 dicembre 2013 relative agli interventi finalizzati al risparmio energetico degli edifici è elevata dal 55% al 65%;
- Le detrazioni relative alle erogazioni liberali a favore delle ONLUS e alle erogazioni liberali a favore dei partiti e movimenti politici sono elevate dal 19 al 24%;
- Nel caso di opzione per la cedolare secca, è ridotta dal 19 al 15% la misura dell'aliquota per i "contratti di locazione a canone concordato";
- Per i fabbricati concessi in locazione, è ridotta dal 15 al 5% la deduzione forfetaria del canone, prevista in assenza dell'opzione per il regime della cedolare secca;
- Il reddito degli immobili ad uso abitativo non locati situati nello stesso comune nel quale si trova l'immobile adibito ad abitazione principale, assoggettati all'Imu, concorre alla formazione della base imponibile dell'Irpef e delle relative addizionali nella misura del 50 per cento.
- Per i premi di assicurazione sulla vita e contro gli infortuni, l'importo sul quale calcolare la detrazione del 19% è ridotto a 630 euro;
- Il credito risultante dal 730/2014 superiore ad € 4.000, comprensivo delle detrazioni per familiari a carico e anche se derivante da crediti di precedenti dichiarazioni, sarà rimborsato (dopo apposita verifica) direttamente dall'Agenzia delle Entrate e non dal sostituto d'imposta.

# Documenti principali (fotocopie) necessari per l'elaborazione dei modelli 730, Unico e IMU 2014

- **CARTA D'IDENTITÀ (OBBLIGATORIO)**
- **Dichiarazione dei redditi anno 2013 e carta regionale dei servizi (tesserino sanitario) per i codici fiscali del dichiarante e dei familiari**
- **Visure catastali o rogiti dei fabbricati posseduti (anche per familiari a carico)**
- **Per l'opzione della cedolare secca: raccomandata inquilino, contratto, eventuali mod. SIRIA o mod. 69**
- **Certificazioni ritenute**
  - a) **CUD 2013 o CUD 2014** per redditi di lavoro o pensione del 2013
  - b) Certificazioni ritenute lavoro autonomo occasionale o attività sportive dilettantistiche
- **Attestati di versamenti** di acconto anche con conguaglio di eccedenze con **F24**
- **Per spese sanitarie**, portare :
  - a) **fotocopie leggibili** ricevute ticket sanitari – su foglio formato A4 -
  - b) **fotocopia leggibile degli "scontrini parlanti" o fatture per le spese mediche da banco**
  - c) **Per dispositivi medici : fattura/ricevuta intestata al soggetto che sostiene la spesa, codice fiscale, e descrizione del dispositivo medico che deve essere contrassegnato dalla marcatura CE .**
  - d) fatture per spese sanitarie
  - e) spese mediche generiche e di assistenza specifica per soggetti disabili (e relativa certificazione attestante la condizione di disabile o autocertificazione)
  - f) spese per mezzi locomozione, deambulazione, sollevamento soggetti disabili
  - g) spese per veicoli per i portatori di handicap (fattura; fotocopia libretto auto con annotazione adattamento; certificazione attestante il tipo di disabilità)
- **Spese per recupero patrimonio edilizio (36% o 41% o 50%),** portare **(anche per spese di anni precedenti) :**
  - a) copia raccomandata inviata al Centro Servizio di Pescara prima dell'inizio dei lavori (per lavori effettuati fino al 13.5.2011)
  - b) copia dei versamenti tramite bonifici bancari o postali
  - c) copia fatture **con annotazione dell'importo della manodopera**
  - d) in caso di spese condominiali basta la dichiarazione dell'amministratore del condominio, o in alternativa tutti i documenti di cui sopra ed in più le quote millesimali di partecipazione alla spesa
- **Dati catastali identificativi degli immobili per detrazione del 36% o 50% dal 14 maggio 2011:**  
Visure Catastali - Licenze edilizie - Contratti locazione o comodato – Documenti domanda di accatastamento se l'immobile risulta ancora non accatastato – bonifici – fatture – dichiarazione impresa costruttrice per i box pertinenziali
- **Mutui per acquisto casa abitazione**, portare:
  - 1) **fotocopia** del contratto di mutuo, **fotocopia** del rogito di acquisto
  - 2) quietanze dei versamenti delle rate di mutuo
- **Risparmio energetico 55%,** portare **(anche per spese di anni precedenti) :**
  - Ricevute bonifici bancari o postali e fatture o ricevute fiscali
  - Ricevuta raccomandata o telematica invio documenti all'ENEA
  - Certificato di asseverazione redatto da tecnico abilitato; Allegati A, E ed F
  - Per spese condominiali copia delibera condominiale e tabella millesimale
  - Per i lavori di affittuario, copia dichiarazione consenso da parte del proprietario
- **Detrazione per badanti** – portare:
  - a) ricevute con dati anagrafici e codice fiscale di : chi riceve il pagamento, chi paga e chi è assistito.
  - b) certificato medico attestante lo stato di non autosufficienza.
- **Detrazione canoni locazione studenti universitari ( anche all'estero)** – Portare copia contratto di locazione – Vale anche per i familiari fiscalmente a carico.
- **Detrazione per attività sportive dilettantistiche** praticata da ragazzi di età compresa tra i 5 ed i 18 anni – portare valida documentazione dalla quale risulti : la ragione sociale e i dati identificati del soggetto che ha reso la prestazione; la causale del pagamento; l'attività sportiva esercitata; l'importo corrisposto; i dati anagrafici del praticante l'attività sportiva ed il codice fiscale del soggetto che effettua il pagamento.
- **Compensi agli intermediari immobiliari** – per acquisto abitazione principale. Portare documentazione attestante anche modalità di pagamento e dati identificativi e fiscali del mediatore.
- **Acquisto mobili e grandi elettrodomestici** – Portare fatture ; bonifici bancari o postali; in caso di pagamento con carte credito/debito ricevuta avvenuta transazione e documento di addebito sul conto corrente.

## Per le agevolazioni collegate agli incentivi alla produttività dei lavoratori dipendenti:

consegnare la copia del CUD 2013 (anno precedente) e le relative dichiarazioni dei redditi: modelli 730/2 oppure modello UNICO con ricevuta spedizione.

## SI RICORDA CHE FRA L'ALTRO SONO DETRAIBILI O DEDUCIBILI I SEGUENTI ONERI :

ASSICURAZIONE VITA (PORTARE ANCHE FOTOCOPIA CONTRATTO); CONTRIBUTI VOLONTARI; CONTRIBUTO SSN VERSATO CON RC AUTO PER LA PARTE SUPERIORE I 40 EURO; INAIL OBBLIGATORIA PER LE CASALINGHE; CONTRIBUTI PER PREVIDENZA COMPLEMENTARE; IL RISCATTO DEGLI ANNI DI LAUREA; CONTRIBUTI PREVIDENZIALI PER COLLABORATRICI FAMILIARI; SPESE SCOLASTICHE; ASSEGNI CONIUGE SEPARATO (PORTARE CODICE FISCALE CONIUGE E SENTENZA GIUDICE); SPESE FUNEBRI PER FAMILIARI; EROGAZIONI LIBERALI A FAVORE DEI PARTITI; EROGAZIONI A FAVORE ISTITUTI RELIGIOSI; ECC. - PER AGEVOLAZIONE INQUILINI PORTARE I CONTRATTI DI LOCAZIONE.