

730 - RIEPILOGO DOCUMENTAZIONE RICHIESTA

COGNOME _____ NOME _____ Singola Congiunta

Documenti e Dati OBBLIGATORI

- 1) Modello 730/2012 e/o UNICO/2012
- 2) Fotocopia della carta d'identità del contribuente
- 3) Fotocopia del codice fiscale del contribuente e di tutti i familiari a carico.
- 4) Certificazione del sostituto d'imposta redditi 2012 "CUD 2013"
- 5) Fotocopia tessera CGIL o indicazione del numero della stessa

6) Specificare la società per cui si lavora attualmente

7) Indicazione della residenza e data di eventuale variazione

8) Indicazione della percentuale di detrazione per eventuali familiari a carico
(l'indicazione al 100% ad uno solo dei genitori è possibile solo se il beneficiario della detrazione ha un reddito superiore, in questo caso è OBBLIGATORIA la presentazione del CUD del genitore con reddito inferiore unitamente ad un'autodichiarazione sottoscritta con la quale si dichiara di non usufruire di alcuna detrazione per i familiari a carico)

9) Eventuale copia CUD della/e persona/e a carico fiscale

10) Indicazione della data di variazione del nucleo familiare (nascite, decessi, separazioni, matrimonio, etc)

9) Indicazione della destinazione dell'8 per mille

10) Indicazione della destinazione del 5 per mille

11) Numero telefonico cellulare da inserire obbligatoriamente sulla dichiarazione dei redditi

Altri documenti eventuali

- 1) Ricevute deleghe acconti IRPEF
- 2) Certificazione di altri redditi da lavoro
- 3) Sentenza di separazione per coniugi separati/divorziati con figli a carico
- 4) Certificazione dei dividendi sulle azioni (regime dichiarativo)
- 5) Attestazione di versamento acconti 2012 mod. F24 anche se compensati con Irpef a credito
- 6) Indennità di disoccupazione/mobilità/maternità 2012
- 7) Copia contratti affitti immobili dati in locazione

SI	NO

Immobili di proprietà

- 1) Atto di compravendita (solo per chi presenta il 730 con noi per la 1^a volta)
- 2) Visure catastali (non antecedenti il 2001)
- 3) Specificare se sono intervenute variazioni rispetto a terreni e fabbricati dichiarati l'anno precedente
- 4) Specificare l'utilizzo per i fabbricati riportati nel 730 con codice utilizzo 9
- 5) Indicazione calcolo **IMU a pagamento** (seguirà specifica comunicazione)

Interessi su Mutui (per gli immobili acquistati nel 2012 o per chi presenta il 730 con noi per la prima volta)

- 1) Fotocopia dell'atto di mutuo
- 2) Fotocopia dell'atto di compravendita
- 3) Fatture di tutte le spese accessorie (spese notarili, imposta di registro ecc.)
- 4) Fattura delle spese di intermediazione immobiliare che devono **OBBLIGATORIAMENTE ESSERE INDICATA NELL' ATTO DI ACQUISTO**
- 5) Ricevute delle rate mutui pagate nel 2012 (o attestazione interessi passivi pagati nel 2012)

Interessi su Mutui (per chi ha già presentato il 730 con noi almeno una volta dal 2006 in poi)

- 1) Ricevute delle rate mutui pagate nel 2012 (o attestazione interessi passivi pagati nel 2012)

--	--

Documenti attinenti le ristrutturazioni edilizie (che beneficiano della detrazione del 36/50%)

- 1) Fatture e bonifici (che devono **OBBLIGATORIAMENTE** contenere il riferimento alla legge, nome, cognome e **codice fiscale dell'ordinante e del beneficiario**)
- 2) Dichiarazione dell' Amministratore di Condominio (che deve specificare se spetta la detrazione al 36 o al 50%)
- 3) Visura catastale (solo nel caso in cui i lavori vengono fatti dal singolo e non dal condominio)
- 4) Acquisto box pertinenziali: dichiarazione del costo di costruzione rilasciato dall'Impresa e copia bonifici di pagamento

Detrazioni al 55% (pannelli solari, riqualificazione edilizia, impianti di climatizzazione invernale, acquisto o assegnazioni immobili ristrutturati)

- 1) Indicare tipologia
- 2) Documentazione completa (fattura, asseverazione, certificazione ecc.)
- 3) Attestazione invio all'ENEA
- 4) Copia bonifici di pagamento (che devono **OBBLIGATORIAMENTE** contenere il riferimento alla legge, nome , **cognome e codice fiscale di ordinante e beneficiario**)

Immobili dati in locazione con cedolare secca

- 1) Copia ricevuta raccomandata inviata all'inquilino
- 2) MOD69 oppure MOD SIRIA
- 3) Copia contratto di affitto
- 4) Copia eventuali MOD F24 per pagamento acconti cedolare versati nel 2012

Altri oneri detraibili/deducibili

- 1) Contributi volontari a enti previdenziali
- 2) Assegno periodico al coniuge (copia di bonifici, matrici assegni, se il pagamento è fatto in contanti è necessaria autocertificazione dell'altro coniuge con l'indicazione di ciò che ha ricevuto)
- 3) Spese per addetti a servizi domestici o familiari
- 4) Quota SSN RC auto e moto (SE QUOTA SSN RC E' SUPERIORE COMPLESSIVAMENTE A 40,00 EUR)
- 5) Versamenti ai partiti movimenti politici (che erano presenti in Parlamento lo scorso anno), Onlus, enti religiosi, ecc.. Solo copia di bonifici e/o c/c postali **NO versamenti in contanti**
- 6) Copia contratto di locazione registrato ad uso abitativo stipulato ai sensi della Legge 431/98 per coloro che hanno un reddito inferiore a 30.000 eur annui.

FIRMA
